



## LOCAL COMMERCIAL A LOUER

Référence : 1441



EMPLACEMENT N°1 - A SAISIR Situé sur l'un des axes les plus passant de la zone Nord de Limoges, nous vous proposons à la location un local commercial d'une superficie d'environ 200 m<sup>2</sup> comprenant une partie commerciale ou bureaux et une partie réserve / dépôt à l'arrière du bien avec un accès par une double porte. Local accessible PMR - Grand parking gratuit commun sur l'avant du site Chauffage électrique Loyer annuel HT : 24 000 euros HT/HC/AN Honoraires : 25% HT du loyer annuel HT Diagnostics en cours Pour plus d'informations, contactez-nous !! ARTHUR LOYD Brive 05 40 16 32 20 ou David GRANET au 06 47 68 36 91

Surface : 200 m<sup>2</sup>

**Disponibilité : Immédiate**

### Préstations :

Type de bien : Locaux commerciaux

### Localisation :

Ville : Limoges

Secteur :

